

अनुसूची - १३.२(ख): सिमेन्ट मसलाको जोडाइमा ढुङ्गाको गारोवाला "ग" वर्गको घरको दोस्रो प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम (प्राविधिक निरीक्षण-२)



नेपाल सरकार

शहरी विकास मन्त्रालय

केन्द्रीय आयोजना कार्यान्वयन इकाई

सिमेन्ट मसलाको जोडाइमा ढुङ्गाको गारो (द्वितीय निरीक्षण)

निरीक्षण फाराम							
सिमेन्ट मसलाको जोडाइमा गारोवाला घरको द्वितीय प्राविधिक निरीक्षणको लागि							
घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी	निरीक्षण मिति :		गते	महिना	वर्ष		
नाम :	अनुदान सम्झौता नं.		-	-	-		
ठेगाना :	जिल्ला:	गा.वि.स./न.पा.:	वडा:टोल:	जग्गाको कित्ता नं.:			
फोन / मोबाइल नं :-	अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं:-			बैंकको नाम :-			
खण्ड -१ : घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण							
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए			डिजाइन नं.:	एस.एम.सि(१.१			
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम गर्ने			निर्माण सामग्री र प्रविधि		१.१		
			छाना र सामग्रीको निर्माण		२.१		
प्राविधिक सहायक	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		संस्था	<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था ९ ०			
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन		माटोको प्रकार	<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम			
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण							
नं	वर्ग	विवरण			न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी
					छ	छैन	
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	ढुई तल्ला र ढुईगल सम्म सिमित	Refer correction exception manual) (घर संरचनात्मक हिसावले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र संरचनात्मक सुरक्षा मूल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कोठाको लम्बाई	कम्तीमा ४.५ मि.	(गारोको मोटाई ३५० मि.मि. भएमा कोठाको लम्बाइ ४.५ मि. नभई गारोको मोटाईका १२ गुणा मान्य हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कोठाको नाप	बढीमा १३.५ वर्ग.मि.	(कंक्रीट स्ल्यावको मोटाइ ११५ मि.मि. भन्दा कम भएकोमा मात्र लागु हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कोठाको उचाई	बढीमा ३.० मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ढुईगलको उचाई	बढीमा ढुई देखि घुरी :१.८ मि. बढीमा ढुई देखि बलेनी :१.० मि.	मोटाइ र चौडाइको अनुपात गारोमा (१:८) हुनुपर्ने छ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
३	निर्माण सामग्री	ढुङ्गा	सजिलैसँग नटुक्रने, नरम, हलुका र गोला किसिमको ढुङ्गा नाप: मोटाई >५०मि.मि. लम्बाई >१५०मि.मि.	(नापमा १०% सम्म घटबढ भए सिफारिस गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मसला	१ : ६ (१ भाग सिमेन्ट र ६ भाग बालुवा) वरावर		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

			अथवा त्यो भन्दा बढी भार क्षमता भएका			
		कंक्रीट ग्रेड	M २० ग्रेड १: १.५: ३ (१ भाग सिमेन्ट १.५ भाग बालुवा र ३ भाग गिट्टी)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डी ग्रेड	$f_y = ४१५ \text{ MPa}$ अथवा ५०० MPa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		काठ	कडा काठ । (स्थानिय स्तरमा उपलब्ध काठलाई राम्रोसंग उपचार गरी नेपाल राष्ट्रिय भवन आचार संहिता अनुसार तोकेको नापका प्रयोग गरेको भए हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
५	ठाडो सबलीकरण	सुर, जोर्नी र भ्याल ढोकाहरुमा प्रयोग गरिएको	भ्याल ढोकाको लम्बाई, उचाइ र स्थान उपयुक्त भएमा दायाँ बायाँको डन्डि/काठलाई वेवास्ता गर्न सकिने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ठाडो डण्डी	१२ मि.मि. एक तल्ले भवनको लागि , १६ मि.मि. दुई तल्ले भवनको लागि	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डीको खप्त्याउने लम्बाई	६० गुणा डण्डीको व्यासको लम्बाई			
७	गारो	गारोको सल	गारोहरु घन्टी मिलाएर सिधा ठाडो हुने गरी लगाइएको	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मोटाई	३५० मि. मि. देखि ४५० मि.मि. भन्दा बढी हुनुहुँदैन ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		जोर्नी	२० मि. मि.भन्दा बढी र १० मि. मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कैची मार्ने वारपार ढुङ्गा	ठाडोमा ६०० मि.मि.भन्दा बढी र तेसोमा १.२ मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		आइ दिने गारो	धेरै लामो गारोमा प्रदान गरिएको	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		चूली गारो	हलुका सामाग्रीको प्रयोग गरिएको	चूली गारोमा कंक्रीटको पट्टि प्रयोग गरी बनाइएको छ भने समस्या नहुने तर हलुका सामाग्री प्रयोगलाई प्राथमिकता दिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
८	गारोमा राखिने खुल्ला भाग	स्थान	गारोको सुरवाट कम्तिमा ६०० मि.मि.	(खुल्ला भागलाई प्रवलिकरण गरिएको हुनुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		कुल लम्बाई	एक तल्ले र दुई तल्ले कमशः भवनमा हरेक गारोको लम्बाईको कम्तिमा ५० % र ४२ % भन्दा बढी हुनु हुँदैन ।	Refer correction exception manual) (घर संरचनात्मक हिसावले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र संरचनात्मक सुरक्षा मूल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		दूरी	कम्तिमा ६०० मि.मि.	(खुल्ला भागलाई प्रवलिकरण गरिएको हुनुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

९	तेर्सो बन्धन	सल पट्टीको नाप (भ्यालको तल्लो सतह)	सबै गारो वरिपरी पट्टीको प्रयोग कम्तिमा ७५ मि.मि.	(उपर्युक्त कभर र मोटाइमा १०% सम्म घटवढ भए सिफारिस गर्न सकिने, उपर्युक्त कभर।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		लिनटेल पट्टीको नाप (भ्याल ढोकाको माथिल्लो सतह)	सबै गारो वरिपरी पट्टीको प्रयोग यदि खुल्ला भागको चौडाई < १.२५ मि. र यस माथिको गारोको उचाई ०.९ मि. भन्दा बढी भए ७५ मि.मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन। यदि खुल्ला भागको चौडाई > १.२५ मि. र यस माथिको गारोको उचाई १.२ मि. भन्दा बढी भए १५० मि.मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		स्टच पट्टीको नाप	बढीमा सुर र जोर्नीमा १.२ मि. लम्बाई कम्तिमा ७५ मि.मि. मोटाई		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		छानाको पट्टीको नाप	सबै गारो वरिपरी पट्टीको प्रयोग कम्तिमा ७५ मि.मि.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		पट्टीको नाप, डण्डी र रिङ्ग	१५०मि.मि.मोटाइको पट्टीमा, ४-१२मि.मि. व्यासको डण्डी र ७५ मि.मि. मोटाईको पट्टीमा २-१२ मि.मि. व्यासको डण्डी। ६ मि.मि. व्यासको रिङ्ग १५० मि.मि. दूरीमा, २५ मि.मि. (कभर) ढलान।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डीको खप्प्याउने लम्बाई	६० गुणा डण्डीको व्यासको लम्बाई		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

अन्य

(क) घरको कम्तीमा छ वटा फोटोहरु खिची फोटो नं.हरु उल्लेख गर्ने (जस्तै : dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम

अगाडिको मोहडा (Front view):

पछाडिको मोहडा (Back view):

दायाँ साइड (Right side view):

बायाँ साइड (Left side view):

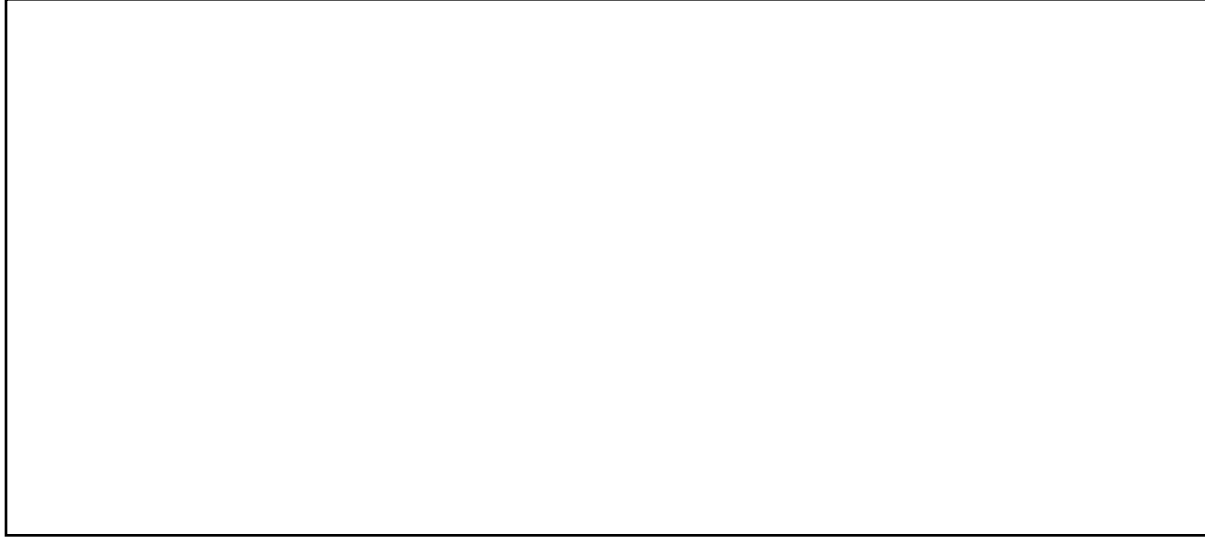
माथिको दृश्य (Top view):

साइटको नक्शा (Site Plan):

(ख) जि.पि.एस्. को-अर्डिनेट:

अक्षांश: देशान्तर: समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:



(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा तेश्रो किस्ता बापत

रु ७५,०००.०० र शौचालय /वैकल्पिक ऊर्जाको समेत व्यवस्था भएकोले थप रकम बापत

रु २५,०००.०० समेत भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सुधार/प्रबलीकरण गर्नु पर्ने देखिएकोले अनुसूची - ११ अनुसार सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस नेपाल सरकारबाट भूकम्प प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नातामिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षक:

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षण इञ्जिनियर:.....

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति: