

अनुसूची - १३.२ (ड): कंक्रीट ढलानको पिलरवाला "ग" वर्गको घरको दोस्रो प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम (प्राविधिक निरीक्षण-२)



नेपाल सरकार  
शहरी विकास मन्त्रालय  
केन्द्रीय आयोजना कार्यन्वयन इकाई

पिलरवाला "ग" वर्गको घरको दोस्रो निरीक्षण

निरीक्षण पत्र

पिलरवाला "ग" वर्गको घरको दोस्रो प्राविधिक निरीक्षणको लागि

घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी	निरीक्षण मिति :	गते	:महिना	:	वर्ष
नाम :	अनुदान सम्झौता नं.	-	-	-	-
ठेगाना :	जिल्ला:	गा.वि.स./न.पा.:	वडा:टोल:	जग्गाको कित्ता नं.:	
फोन / मोबाइल नं :-	अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं:-			बैंकको नाम :-	

खण्ड -१ :घरको जाचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण

स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए	डिजाइन नं.:	
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम गर्ने	निर्माण सामग्री र प्रविधि	
	छाना र सामग्रीको निर्माण	
प्राविधिक सहायक	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	संस्था
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	माटोको प्रकार
		<input type="checkbox"/> नेपालसरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था( )
		<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम

खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण

नं	वर्ग	विवरण	न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी	
			छ	छैन		
१	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	तिन तल्लासम्म सिमित राख्नु पर्दछ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		नालको संख्या	कम्तिमा २ देखि बढिमा ६	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		क्षेत्रफल	बढीमा ९२.९३ वर्ग मिटर र ४ वटा पिलर बिचको क्षेत्रफल बढीमा १३.५ वर्ग मिटर	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ऊचाई	बढीमा ११ मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		तलाको ऊचाई	एक तलाको उचाई २.७५ मि . देखि ३.३५ मि	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		आकार	वर्गाकार वा आयताकार	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		अनुपात	बढीमा लम्बाई चौडाइको ३ गुणा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
२	निर्माण सामाधि	मसला	१ : ६ (१ भाग सिमेन्ट र ६ भाग बालुवा) र १०० मि. मि. गारोमा १ : ४ (१ भाग सिमेन्ट र ४ भाग बालुवा)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कंक्रीट	M २० ग्रेड १: १.५: ३ (१ भाग सिमेन्ट १.५ भाग बालुवा र ३ भाग गिट्टी)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		डण्डी	$f_v = ४१५ \text{ MPa} / ५०० \text{ MPa}$ र (१४ % लचकता भएको)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
३	पिलर	एउटै लाईनमा पर्ने गरी राख्नु पर्दछ ।				
		छोटो पिलर				
		नाप	३०० मि.मि. X ३०० मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		मुख्य डण्डी	भुई र पहिलो तलाको ४-१६ मि.मि.Ø + ४-१२ मि.मि.Ø र तेस्रो तलाको लागि ८ -१२ मि.मि.Ø	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		रिङ्ग	८ मि.मि.Ø को रिङ्ग, विम पिलर जोर्निको छेउ र मुख्य डण्डी जोडिएको भागमा १०० मि.मि. को दूरीमा र बाकि भागमा १५० मि.मि. को दूरीमा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

		जोडाई	विम पिलर जोर्निको छेउबाट ६०० मि.मि. छोडेर विचमा पर्ने गरी,५० प्रतिशत भन्दा बढि नहुनेगरी र ६० गुणा खप्टिनेगरि जोड्नु पर्दछ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
४	बिम	विमको जोर्नि	मुख्य विमहरुको जोर्नि पिलर भएको स्थानमा नै पार्ने र सबै पिलरलाई जोड्ने				
		नाप	२३० मि.मि. X ३५० मि.मि. र पिलरको भन्दा कम हुनु पर्दछ ।	<input type="checkbox"/>			
		मुख्य डण्डी					
		रिङ्ग	८ मि.मि. Ø को रिङ्ग, विम पिलर जोर्निको छेउ र मुख्य डण्डी जोडिएको भागमा १०० मि.मि. को दूरीमा र बाकि भागमा १५० मि.मि. को दूरीमा	<input type="checkbox"/>			
		मुख्य डण्डीको जोडाई	विम पिलर जोर्निको छेउबाट ६०० मि.मि. छोडेर विचमा पर्ने गरी,५० प्रतिशत भन्दा बढि नहुनेगरी र ६० गुणा खप्टिनेगरि जोड्नु पर्दछ ।				
५	बिम र पिलरको जोर्नि	नाप	विमलाई पिलरभन्दा सानो बनाउने				
		मुख्य डण्डीको जोडाई	माथिको डण्डीलाई तल र तलको डण्डीलाई माथि फर्काएर ६० मोटाई पुग्ने गरि पिलरमा छिराउने				
		रिङ्ग	जोर्निमा कम्तिमा २ वटा ८ मि.मि. Ø को रिङ्ग राख्ने				
६	गैरसंरचनात्मक गारो	दुवै दिशामा बराबर मिलाएर लगाउनु पर्दछ ।					
		घन्टी मिलाएर सिधा ठाडो हुने गरी लगाउनुपर्छ ।					
		ठाडो जोनि एउटै सीधा रेखामा नपारी जोर्निहरुलाई छलेर लगाउनुपर्छ ।					
		मोटाई	२३० मि.मि. वा ११० मि.मि.				
		जोर्नि	१० मि.मि. देखि २० मि.मि.				
		सिल पट्टी	न्यूनतम मोटाई ७५ मि.मि. हुन्छ र ८ मि.मि.को २ वटा डण्डी र पिलरसंग बाँध्ने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		लिनटेल पट्टी	न्यूनतम मोटाई ७५ मि.मि. हुन्छ र ८ मि.मि.को २ वटा डण्डी र पिलरसंग बाँध्ने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
७	फ्लोर	लेवल	भिन्न भिन्न लेवलमा फ्लोर नराख्ने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		खालि भाग	बढीमा २५ प्रतिशत	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नाप	कम्तीमा १२५ मि.मि. मोटाई	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		डण्डी	कम्तिमा ८ मि.मि. को डण्डी १५० मि.मि.को फरकमा	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		छोपाई	कम्तिमा १५ मि.मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		छज्जा	बढीमा पिलरको केन्द्र रेखा बाट १ मि.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

### अन्य

(क) घरको कम्तीमा छ वटा फोटोहरु खिची फोटो नं.हरु उल्लेख गर्ने (जस्तै : dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम

अगाडिको मोहडा (Front view):

पछाडिको मोहडा (Back view):

दायाँ साइड (Right side view):

बायाँ साइड (Left side view):

माथिको दृश्य (Top view):

साइटको नक्शा (Site Plan):

(ख) जि.पि.एस्. को-अर्डिनेट:

अक्षांश:

देशान्तर:

समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ?  देखिन्छ  देखिदैन

- प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा तेश्रो किस्ता बापत  रु ७५,०००.०० र शौचालय /वैकल्पिक ऊर्जाको समेत व्यवस्था भएकोले थप रकम बापत  रु २५,०००.०० समेत भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।
- सुधार/प्रवलीकरण गर्नु पर्ने देखिएकोले अनुसूची - ११ अनुसार सुधार/प्रवलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस नेपाल सरकारबाट भूकम्प प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर ..... हस्ताक्षर .....

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता .....मिति .....

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने: .....

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षक: .....

नाम: ..... पद: .....

हस्ताक्षर: ..... मिति: .....

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षण इञ्जिनियर:.....

नाम: ..... पद: .....

हस्ताक्षर: ..... मिति: .....